

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, действия внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

11.2. Сторона, которая в силу наступления форс-мажорных обстоятельств, не может должным образом исполнить свои обязательства по настоящему Договору, должна в семидневный срок с момента наступления таких обстоятельств уведомить об этом другую Сторону, в противном случае она лишается права ссылаться на указанные обстоятельства как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

11.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения выполнения работ.

11.4. Если стороны не смогут договориться в течение одного месяца, тогда каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

## 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Стороны не имеют никаких иных сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

12.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме, подписываются обеими Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента подписания.

12.3. Электронная переписка, осуществляемая Сторонами в рамках выполнения настоящего Договора по E-mail, адреса которых указаны в реквизитах настоящего Договора, имеет полную юридическую силу и является письменным доказательством в соответствии с законодательством РФ.

12.4. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

12.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

## 13. СПИСОК ПРИЛОЖЕНИЙ

13.1. Приложение №1 – Смета №1 (покрытие) и Смета № 2 (козырек);

## 14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ

### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

#### Подрядчик:

ООО «СтройТех Групп»  
ОГРН: 5167746383811  
ИНН 7723491410  
КПП 772201001  
Адрес: 109518, г. Москва, ул. Грайвороновская,  
д. 4, строение 1, офис 324  
Банк: ПАО «Промсвязьбанк»  
БИК 044525555  
р/с 40702810000000073043  
к/с 30101810400000000555  
e-mail: stg2458@yandex.ru

Генеральный директор ООО «СтройТех  
Групп»

Пискарев П. А. /

М.П.

#### Заказчик:

ТСЖ «Серпуховские ворота»  
ОГРН 1057746746023  
ИНН 7705659282  
КПП 770501001  
Адрес: 115093, г. Москва Серпуховский  
переулок д. 7 стр. 1  
Банк: ПАО «Сбербанк России», г. Москва  
БИК 044525225  
р/с 40703810438250125468  
к/с 30101810400000000225  
e-mail: serpuhovka7@mail.ru

Председатель ТСЖ «Серпуховские ворота»

Меламед О.Л./

М.П.