

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников квартир, машиномест, нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, Серпуховский пер.д.7, стр.1 проводимого в очной форме по инициативе Правления ТСЖ «Серпуховские ворота»

Место проведения: подвальное помещение дома по адресу: Москва, Серпуховский пер.д.7, стр.1. Дата: 17 марта 2021 года 20 часов.

Председатель Правления ТСЖ «Серпуховские ворота» Меламед О.Л. сообщила, что **общее собрание собственников квартир, машиномест, нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Москва, Серпуховский пер.д.7, стр.1** проводится в очной форме, в соответствии с ЖК РФ. Все собственники надлежащим образом уведомлены о дате, месте, времени и повестке дня собрания. Повестку дня, все материалы к собранию Правление приняло, обсудило и предоставило к ознакомлению собственникам.

Повестка дня собрания:

- 1.Выборы рабочих органов собрания.
2. О проведении в 2021 году капитального ремонта общего имущества МКД.
- 3.Об утверждении перечня работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.
- 4.Об утверждении исполнителя работ и расходов на капитальный ремонт кровли МКД.
- 5.Об утверждении источников финансирования капитального ремонта.
6. Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.
8. Об определении места хранения материалов общих собраний собственников.

Из 128 собственников помещений в МКД, имеющих в собственности 12138,9 кв.м. - 100% голосов, на собрание прибыло собственников (их представителей), обладающих 1936,35 кв.м., что составляет 15, 95 % голосов.

Кворума на собрании собственников нет.

Собрание не может быть открыто, решения ни по одному вопросу принимать нельзя.

В соответствии с нормами ЖК РФ собрание с той же повесткой дня, что и предлагалась сегодня, состоится в заочной форме (опросным путем).

Последний срок подачи письменных решений 31 марта 2021 года 18 часов. Место получения и подачи заполненных решений помещение ТСЖ «Серпуховские ворота».

Председатель Правления
Член ТСЖ

О.Л. Меламед
Т.И. Кандаурова

